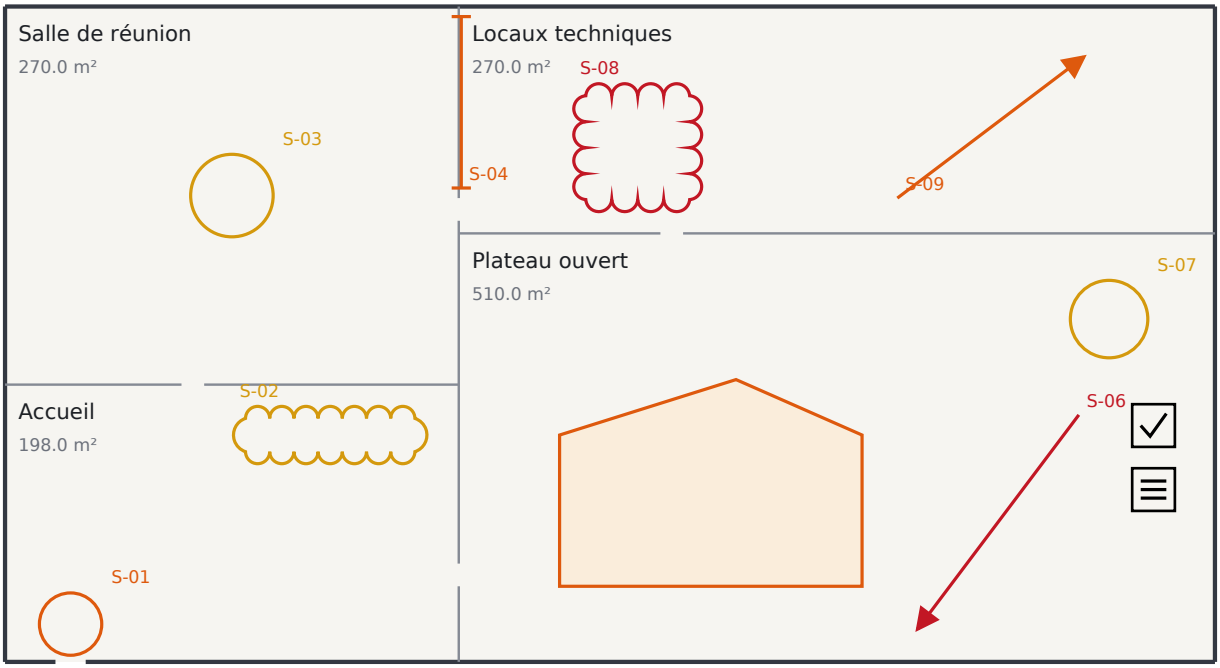
Liste de réserves

CHANTIER	Îlot Cassiopée, 42 quai de la Fonderie, 44200 Nantes
RÉCEPTION	2026-09-14
VISITE FAITE PAR	M. Ravel, Y. Sombath
RÉFÉRENCE	RS-2026-0914-03

Le plateau et l’emplacement des réserves — Échelle 1:300 — 48.0 m × 26.0 m



Ce que dit chaque marque

Nuage — toute la surface qu’il entoure est sous réserve.
Cercle — un défaut localisé en un point.
Flèche — la pointe se pose sur ce qui est en cause.
Contour — un défaut qui s’étend sur une surface.
Filet — un défaut qui suit une ligne : fissure, joint ou plinthe.

Ce que dit chaque couleur

- Bloquante — à lever dans les 7 jours suivant la réception
- Majeure — à lever dans les 21 jours suivant la réception
- Mineure — à lever dans les 30 jours suivant la réception

Chaque marque du plan reprend les mots de sa ligne dans la liste.
Le logiciel de lecture les affiche, les masque ou ne les imprime pas.

Les réserves, une par ligne

N°	LOCAL	CE QUI A ÉTÉ RELEVÉ	DEGRÉ	LEVÉE AVANT LE	CORPS D'ÉTAT
S-01	Accueil	Porte d'entrée qui frotte au sol	Majeure	2026-10-05	Menuiserie
S-02	Accueil	Peinture coulée, cloison du fond	Mineure	2026-10-14	Peinture
S-03	Salle de réunion	Dalle fendue au-dessus de la table	Mineure	2026-10-14	Plâtrerie
S-04	Salle de réunion	Cloison vitrée rayée	Majeure	2026-10-05	Vitrerie
S-05	Plateau ouvert	Sol souple décollé aux joints	Majeure	2026-10-05	Sols souples
S-06	Plateau ouvert	Trois prises hors tension côté sud	Bloquante	2026-09-21	Électricité
S-07	Plateau ouvert	Luminaire absent côté copieur	Mineure	2026-10-14	Électricité
S-08	Locaux techniques	Eau au pied de la colonne	Bloquante	2026-09-21	Plomberie
S-09	Locaux techniques	Grille d'extraction non raccordée	Majeure	2026-10-05	Ventilation

TOTAL — 9

Chaque marque du plan reprend les mots de sa ligne dans la liste.
Le logiciel de lecture les affiche, les masque ou ne les imprime pas.

Bilan des réserves

Par degré

DEGRÉ	RÉSERVES	PART
Bloquante	2	22.2 %
Majeure	4	44.4 %
Mineure	3	33.3 %
TOTAL	9	

Par local

LOCAL	SURFACE	RÉSERVES	PART
Accueil	198.0 m²	2	22.2 %
Salle de réunion	270.0 m²	2	22.2 %
Plateau ouvert	510.0 m²	3	33.3 %
Locaux techniques	270.0 m²	2	22.2 %
TOTAL	1 248.0 m²	9	

Par corps d’état

CORPS D’ÉTAT	RÉSERVES	PART
Menuiserie	1	11.1 %
Peinture	1	11.1 %
Plâtrerie	1	11.1 %
Vitrerie	1	11.1 %
Sols souples	1	11.1 %
Électricité	2	22.2 %
Plomberie	1	11.1 %
Ventilation	1	11.1 %
TOTAL	9	

La dernière des dates de levée	2026-10-14